

# Informatie en afwerking

Alles wat u moet weten rondom de afwerking van de woningen:

## Algemeen

**Binnendeurkozijn:** staal met bovenlicht

**Binnendeur:** opdekdeur in lichte kleur

Gevels, deuren en kozijnen: glasdeuren in meranti, ramen in meranti met stijlen en dorpels, hefschuifpui in meranti, allen voorzien van HR++

**Vensterbanken:** marmercomposiet bianco C (behoudens badkamer)

**Verwarming:** lucht / water warmtepomp met boiler, warmte-afgifte door middel van vloerverwarming en LTV radiatoren

**Ventilatie:** Natuurlijke luchttoevoer (ventilatioeroosters) en mechanische luchtafvoer

## Hal

**Vloer:** dekvloer

**Wanden:** behangklaar

**Plafond:** structuurspuitwerk (V-naden in zicht)

## Overloop

**Vloer:** dekvloer

**Wanden:** behangklaar

**Plafond:** structuurspuitwerk (V-naden in zicht)

## Techniek

**Vloer:** dekvloer

**Wanden:** niet nader afgewerkt

**Plafond:** dakplaten fabrieksmatig voorzien van een witte grond-afwerklaag

## Woonkamer

**Vloer:** dekvloer

**Wanden:** behangklaar

**Plafond:** structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)

## Slaapkamer

**Vloer:** dekvloer

**Wanden:** behangklaar

**Plafond:** dakplaten fabrieksmatig voorzien van een witte grond-afwerklaag

## Keuken

**Vloer:** dekvloer

**Wanden:** behangklaar vlak afgewerkt

**Plafond:** structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)

## verhuurinformatie

Heeft u interesse in een woning of ontvangt u graag meer informatie over Park Overteylingen?

Neem dan contact op met Schieland Borsboom

**SCHIELAND  
BORSBOOM**  
NVM MAKELAARS

Eerste Stationsstraat 31

2712 HB Zoetermeer

079-3163366

verhuur@schielandborsboom.nl

## Disclaimer

Aan de inhoud van deze brochure is de grootst mogelijke zorg besteed. De beelden die zijn gebruikt kunnen op punten afwijken van de werkelijkheid en zijn bedoeld om u een impressie te geven van het project en de woningen. Alle informatie is nadrukkelijk onder voorbehoud. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

**Merk:** Bruynzeel, kleur wit in hoekopstelling

**Type blad:** kunststof werkblad 32 mm met vierkante spoelbak

**Inbouwapparatuur:** Pelgrim rvs onderbouw (recirculatie) afzuigkap met koolstoffilter en keukenmengkraan Grohe Costa S

## Toilet

**Vloer:** vloertegels 30 x 30 cm zwartgrijs kwartsiet mat met betongrijze voeg

**Wanden:** wandtegels kleur wit uni glans met witte voeg tot 1500 mm, daarboven structuurspuitwerk

**Plafond:** structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)

**Wandcloset:** diepspoel wit met dual frontbedieningsplaat en kunststof closetzitting + deksel

**Fontein:** compact wit met fonteinkraan laag en kunststof plugbekersifon met vloerbuis

## Badkamer

**Vloer:** vloertegels 30 x 30 cm zwartgrijs kwartsiet mat met betongrijze voeg

**Wanden:** wandtegels kleur wit uni glans met witte voeg tot 2100 mm, daarboven structuurspuitwerk

**Plafond:** dakplaten fabrieksmatig voorzien van een witte grond-afwerklaag

**Douchecombi:** douchemengkraan zonder omstel met glijstangcombinatie, kunststof doucheput met rvs deksel

**Wastafelcombinatie:** wastafel wit met wastafelmengkraan en kunststof plugbekersifon met vloerbuis

**Verwarming:** elektrische radiator

## Meterkast

**Vloer:** meterkastvloerplaat (prefab)

**Wanden:** houten meterschot (onafgewerkt)

**Plafond:** beton (onafgewerkt)

## Tuin

**Omheining:** metalen gaashekwerk

**Haag:** beukenhaag en hедера (eenmalig aangeplant)

**Looppad en terras:** standaard grijze betontegel

**Berging:** Houten berging met bitumen dakbedekking.

De bergingen van de bovenwoningen zijn via het looppad te bereiken.

## Terras

**Terrasscherm:** privacyscherm